



Universidade de Taubaté
Autarquia Municipal de Regime Especial
Reconhecida pelo Dec. Fed. nº 78.924/76
Recredenciada pelo CEE/SP
CNPJ 45.176.153/0001-22

Serviço de Licitações e Compras
Av. 09 de julho, nº 246 - Centro
Taubaté-SP
CEP 12020-200
Tel.: (12) 3632-8362/3632-7559
e-mail: comoras@unitau.br

Taubaté, 28 de junho de 2021.

Questionamentos da Concorrência nº 03/2021

“CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA CONSTRUÇÃO DA CLÍNICA VETERINÁRIA NO CAMPUS DE CIÊNCIAS AGRÁRIAS DA UNITAU (UNIVERSIDADE DE TAUBATÉ)”

1- QUESTIONAMENTO: “Visto a resposta no Pedido de esclarecimento, vimos através desta mais uma vez informar que deve estar havendo um equívoco por parte da administração em falar “ Produto” sendo que o que deve ser levado em consideração são os quantitativos e isto é bem claro no texto enviado anteriormente e reproduzido abaixo :

Conforme o art. 7º, §2º da Lei 8.666/93, o **orçamento detalhado em planilhas é obrigatório para obras e serviços**, qualquer tipo de serviços, não somente de engenharia:

Art. 7º (...)

§ 2º As obras e os serviços somente poderão ser licitados quando:

II - existir orçamento detalhado em planilhas que expressem a composição de todos os seus custos unitários;

Frisamos em **negrito** , para que a Administração possa corrigir seu entendimento e nós enviar a planilha com a composição de todos os custos unitários.”

RESPOSTA: O art. 7º, §2º, II, da Lei N° 8.666/1993 exige um “orçamento detalhado em planilhas que expressem a composição de todos os seus custos unitários”. A planilha abaixo atende a exigência legal.



Universidade de Taubaté
Autarquia Municipal de Regime Especial
Reconhecida pelo Dec. Fed. nº 78.924/76
Recredenciada pelo CEE/SP
CNPJ 45.176.153/0001-22

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DOM-01-2021-TR

Diretoria de Obras e Manutenção - DOM
Av. Novo de Julho, nº 246 Centro Taubaté-SP
CEP.: 12020-200
Tel.: (12) 3631-8000

Item	Descrição (detalhes conforme Termo de Referência TR-DOM-22-2020 e Projetos fornecidos)	Un.	Quantidade	Preço unitário	% do total	Preço + BDI	Preço por etapa + BDI
Obra: Construção de Clínica Veterinária							
Unidade Construtiva Área = 1.234m ²							
Prazo de execução 09 meses (verificar detalhes conforme Termo de Referência)							
Tipo de obra Construção; pavimentação; paisagismo							
Endereço da obra Campus de Ciências Agrárias - Estr. Mun. Prof. Dr. José Luís Cembranel, 5000 - Taubaté - SP, 12081-010							
Preços expressos em R\$ (Real)							
01	SERVIÇOS PRELIMINARES E MÃO DE OBRA						724.067,96
01.01	Projetos e cronograma	serv.	1,00	66.799,66	1,01%	66.799,66	
01.02	Placa de identificação da obra	serv.	1,00	5.627,31	0,09%	5.627,31	
01.03	Canteiro de obras	serv.	1,00	150.520,66	2,29%	150.520,66	
01.04	Mão de obra e quadro geral	mês	9,00	45.550,00	6,23%	409.950,00	
01.05	Ensaios, testes e levantamentos.	serv.	1,00	50.568,15	0,77%	50.568,15	
01.06	Compensação ambiental	serv.	1,00	40.602,19	0,62%	40.602,18	
02	SERVIÇOS INICIAIS DE OBRA						154.883,41
02.01	Limpeza do terreno e remoção de camada vegetal	serv.	1,00	24.793,77	0,38%	24.793,77	
02.02	Escavações e movimentação de terra	serv.	1,00	115.859,42	1,76%	115.859,42	
02.03	Locação da obra	serv.	1,00	14.230,22	0,22%	14.230,22	
03	INFRAESTRUTURA						531.471,90
03.01	Fundação	serv.	1,00	294.966,19	4,48%	294.966,19	
03.02	Blocos da fundação e vigas baldrame	serv.	1,00	236.505,71	3,59%	236.505,71	
04	SUPERESTRUTURA						709.901,19
04.01	Piso de concreto sobre solo	serv.	1,00	264.388,56	4,02%	264.388,55	
04.02	Pilar	serv.	1,00	145.359,14	2,21%	145.359,14	
04.03	Laje	serv.	1,00	55.359,20	0,84%	55.359,20	
04.04	Alvenaria	serv.	1,00	244.794,30	3,72%	244.794,30	
05	ESTRUTURA METÁLICA E COBERTURA						1.950.834,15
05.01	Tesouras e terças	serv.	1,00	568.131,68	8,63%	568.131,67	
05.02	Cobertura	serv.	1,00	350.316,83	5,32%	350.316,83	
05.03	Fechamento lateral	serv.	1,00	308.822,61	4,69%	308.822,61	
05.04	Elementos de acesso à cobertura	serv.	4,00	30.890,76	1,88%	123.563,04	
06	NIDRÁULICA						230.679,54
06.01	Captação de água e reservatório	serv.	1,00	134.494,43	2,04%	134.494,43	
06.02	Instalações hidráulicas - Água fria	serv.	1,00	26.099,99	0,40%	26.099,99	
06.03	Rede de água pluvial	serv.	1,00	29.306,27	0,45%	29.306,27	
06.04	Rede de esgoto	serv.	1,00	40.778,85	0,62%	40.778,85	
07	ELÉTRICA, TELEFONIA, CFTV E SPDA						589.104,69
07.01	Extensão da rede elétrica e QGBT(Quadro Geral de Baixa Tensão)	serv.	1,00	208.733,46	3,17%	208.733,46	
07.02	Sistema de aterramento	serv.	1,00	19.681,74	0,30%	19.681,74	
07.03	Instalações elétricas gerais	serv.	1,00	102.297,19	1,55%	102.297,19	
07.04	Iluminação interna	serv.	1,00	37.142,13	0,56%	37.142,13	
07.05	Tomadas, interruptores e placas	serv.	1,00	13.047,19	0,20%	13.047,19	
07.06	Quadros de embutir	serv.	1,00	33.489,04	0,51%	33.489,04	
07.07	Entrada de telefonia e quadros	serv.	1,00	26.382,28	0,40%	26.382,28	
07.08	Instalações de segurança CFTV e alarme	serv.	1,00	47.921,12	0,73%	47.921,12	
07.09	SPDA - Sistema de proteção contra descargas atmosféricas	serv.	1,00	30.987,83	0,47%	30.987,83	
07.10	Rede de dados e voz (telemática) e instalações elétricas para uso da TI	serv.	1,00	29.506,64	0,45%	29.506,64	
07.11	Certificação do cabeamento	serv.	1,00	13.567,11	0,21%	13.567,11	
07.12	Iluminação externa	serv.	1,00	26.348,96	0,40%	26.348,96	
08	AR CONDICIONADO E RENOVACÃO DE AR						33.795,90
08.01	Projeto - ar condicionado	serv.	1,00	33.795,90	0,51%	33.795,90	
09	PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO						109.614,38
09.01	Projeto - proteção contra incêndio	serv.	1,00	14.036,15	0,21%	14.036,15	
09.02	Instalação do sistema de proteção contra incêndio	serv.	1,00	95.578,23	1,45%	95.578,23	
10	ACABAMENTOS INTERNOS						1.078.233,74
10.01	Piso cerâmico	serv.	1,00	44.039,94	0,67%	44.039,94	
10.02	Piso epóxi	serv.	1,00	197.026,54	2,99%	197.026,54	
10.03	Parede e teto	serv.	1,00	205.534,58	3,12%	205.534,58	
10.04	Forro e clarabóia	serv.	1,00	127.790,14	1,94%	127.790,14	
10.05	Portas	serv.	1,00	189.783,78	2,88%	189.783,78	
10.06	Janelas e esquadrias	serv.	1,00	134.017,07	2,04%	134.017,07	
10.07	Louças e granitos	serv.	1,00	47.824,45	0,73%	47.824,45	
10.08	Metais e acessórios	serv.	1,00	54.087,83	0,82%	54.087,83	
10.09	Sala de raio-x	serv.	1,00	78.129,41	1,19%	78.129,41	
11	SERVIÇOS EXTERNOS						249.453,14
11.01	Calçamento frontal	serv.	1,00	61.665,07	0,94%	61.665,07	
11.02	Calçamento técnico	serv.	1,00	19.108,39	0,29%	19.108,39	
11.03	Fachada e comunicação visual	serv.	1,00	105.352,41	1,60%	105.352,41	
11.04	Paisagismo	serv.	1,00	63.327,27	0,96%	63.327,27	
12	ARRUAMENTO PRINCIPAL E SISTEMA DE DRENAGEM						420.565,04
12.01	Levantamentos e projeto	serv.	1,00	16.292,82	0,25%	16.292,82	
12.02	Escavações e galerias	serv.	1,00	79.250,39	1,20%	79.250,39	
12.03	Preparação do terreno	serv.	1,00	34.494,10	0,52%	34.494,10	
12.04	Base e grau de compactação	serv.	1,00	81.339,75	1,24%	81.339,75	
12.05	Meio fio e sarjeta	serv.	1,00	35.513,53	0,54%	35.513,53	
12.06	Imprimação e revestimento (C.B.U.Q.)	serv.	1,00	155.310,67	2,36%	155.310,67	
12.07	Pintura de sinalização e placas	serv.	1,00	18.363,78	0,28%	18.363,78	
13	SERVIÇOS ANEXOS						331.425,74
13.01	Rampa de acesso ao prédio principal (rampa de acessibilidade)	serv.	1,00	107.808,19	1,64%	107.808,19	
13.02	Leito caminhável complementar	serv.	1,00	191.341,87	2,91%	191.341,87	
13.03	Deck e rampa de acessibilidade ao laboratório de anatomia	serv.	1,00	32.275,68	0,49%	32.275,68	
14	SERVIÇOS FINAIS, LIMPEZA E ENTREGA						67.973,90
14.01	Desmobilização	serv.	1,00	11.268,85	0,17%	11.268,85	
14.02	Limpeza final da obra e testes de funcionamento	serv.	1,00	22.543,07	0,34%	22.543,07	
14.03	Projetos 'as built'	serv.	1,00	16.249,81	0,25%	16.249,81	
14.04	'Book' final da obra	serv.	1,00	17.912,17	0,27%	17.912,17	
Valor total da obra					100%	6.582.004,68	6.582.004,68



Universidade de Taubaté

Autarquia Municipal de Regime Especial
Reconhecida pelo Dec. Fed. nº 78.924/76
Recredenciada pelo CEE/SP
CNPJ 45.176.153/0001-22

**Serviço de Licitações e
Compras**
Av. 09 de julho, nº 246 - Centro
Taubaté-SP
CEP 12020-200
Tel.: (12) 3632-8362/3632-7559
e-mail.: comoras@unitau.br

2- QUESTIONAMENTO: “gostaria de solicitar a pasta técnica (com planilha orçamentária sintética e cronograma físico financeiro preenchidos) da CC 03/21”.

RESPOSTA: Informamos que, nem a planilha orçamentária sintética, nem o cronograma físico financeiro preenchidos fazem parte da lista de materiais fornecidos.



Márcia Regina Rosa

Presidente da Comissão Permanente de Licitações